MANIFEST INZAKE NIEUW INDUSTRIETERREIN ZWARTE LAND

De Stichting Grebbelinie in het Vizier, de Stichting Houd Scherpenzeel Groen en Gezond (i.o.) en de aanwonenden van de Stationsweg, alsmede een aantal inwoners van Scherpenzeel, vragen uw aandacht voor het volgende:
Overwegende dat:

STRIJDIG MET TOEKOMSTVISIE EN REGELGEVING

1. In de toekomstvisie van Scherpenzeel 2030 duidelijk naar voren is gekomen dat de bevolking kiest voor een kleinschalig en groen Scherpenzeel.
2. Dat deze visie tijdens het ontwikkelen van de plannen voor de uitbreiding van het industrieterrein nog niet bekend was.
3. Dat de consequentie hiervan is dat in Scherpenzeel geen ruimte is voor grootschalige industrie.
4. Dat de RWO slechts ruimte biedt voor uitzonderingen tot 5.000 m2 en niet voor 50.000 m2.

DE EDUCATIEVE WAARDE VAN DE GREBBELINIE ERNSTIG WORDT AANGETAST

5. Dat bebouwing zowel in de respectzone van het Rijksmonument De Grebbelinie als in de zichtlijn vanuit de loopgraaf in de Grebbelinie de waarde van dit historische erfgoed ernstig aantast.
6. Dat, als de Modiform opslagloods wordt gerealiseerd, de meer dan duizend schoolkinderen en vele anderen die jaarlijks de loopgraaf bezoeken niet meer uitkijken over het “schootsveld” maar tegen een groot gebouw aankijken.
7. Dat hierdoor de educatieve waarde van dit Rijksmonument zo goed als teniet wordt gedaan.

DE BELANGEN BEWONERS STATIONSWEG ERNSTIG WORDEN GESCHAAD

8. Dat de bewoners van de van de Stationsweg letterlijk in de kou komen te staan, doordat de hoge gebouwen een belangrijk deel van het jaar de zon wegnemen.
9. Dat deze bewoners straks niet meer aan de rand van het dorp wonen, met achter zich het industrieterrein, maar dat ze midden in het industrie terrein komen te wonen.
10. Dat de bewoners veel hinder gaan ondervinden van af en aanrijdende vrachtwagens.

DE BESLISSING FOODVALLEY GEBASEERD IS OP ONJUISTE INFORMATIE

11. Dat de Foodvalley met de zogenaamde “ladder” onjuist en onvolledig is geïnformeerd .
12. Dat de beslissing van Foodvalley om in te stemmen met de Scherpenzeelse uitbreidingsplannen derhalve op onjuiste gronden is genomen.
13. Dat die beslissing is genomen, dwars tegen het advies van de eigen ambtenaren in.
14. Want dat er in de directe omgeving, namelijk in Barneveld op redelijk korte termijn (volgend jaar zomer) twintig hectare industrieterrein vrij komt waar Modiform alle ruimte heeft om haar plannen te verwezenlijken.
15. Dat dit industrieterrein pal tegen de snelweg aan ligt en dus veel betere uitvalsbasis is voor de vrachtwagens.

ERNSTIGE VERKEERSHINDER EN TOENAME FIJNSTOF

16. Dat realisatie van de uitbreiding in Scherpenzeel zou betekenen dat er dagelijks tientallen vrachtwagens over de toch al overbelaste N224 door Woudenberg en Renswoude gaan rijden.
17. Dat de vele vrachtwagenbewegingen naar en van de opslagloods veel extra fijnstof zullen veroorzaken, dat met de overheersende westenwinden zo het dorp in waait.

ONJUISTE CIJFERS WERKGELEGENHEID

18. Dat de werkgelegenheidscijfers ernstig zijn gemanipuleerd en onjuist zijn.
19. Dat er geen 300 maar ongeveer 100 werknemers bij Modiform werken.
20. Dat daarvan ongeveer 90% buitenlander is en hooguit 10 tot 20 werknemers uit Scherpenzeel afkomstig zijn.
21. Dat in de nieuwe opslaghal vooral veel robots gaan werken en hooguit enkele tientallen werknemers, waaronder ook weer veel buitenlanders.
22. Dat de gewenste uitbreiding dus van geen betekenis is voor de Scherpenzeelse werkgelegenheid.

Houd Scherpenzeel Groen en Gezond E-mail: info@houdscherpenzeelgroenengezond.nl

23. Dat het met die werkgelegenheid in Scherpenzeel wel goed zit en dat we hier veel meer (100) werkplaatsen hebben dan werkende Scherpenzelers.
24. Dat Scherpenzeel bruist van het leven en ondernemerschap en dat er derhalve geen sprake is van een “slaapdorp” zoals sommige politici beweren.

ONJUISTE CIJFERS UITBREIDING KLEINSCHALIGE INDUSTRIE

25. Dat de ondernemers enquête die resulteerde in een vraag van een uitbreiding 2,5 hectare voor kleinschalige industrie gebaseerd is op een zeer vrijblijvende vraagstelling.
26. Dat recentelijk is gebleken dat er geen enkel belangstelling bestaat voor de gronden die nu te koop zijn op het bestaande industrieterrein Het Zwarte Land en dat er dus helemaal geen actuele behoefte is aan een dergelijke uitbreiding.
27. Dat er op zijn minst een nieuw en serieuzer onderzoek nodig is om de behoefte aan nieuwe ruimte voor de industrie te peilen.
28. Dat er veel beter geïnvesteerd kan worden in innovatie en kwaliteitsverbetering van het bestaande industrieterrein.

GROTE SCHADE AAN LANDSCHAP, LANDBOUW EN NATUUR.

29. Dat de weilanden, waar de uitbreiding is gepland, al meer dan een halve eeuw extensief in gebruik zijn met het zogenaamde “standweide systeem”. (hier grazen langdurig een beperkt aantal koeien op hetzelfde perceel).
30. Dat het een van de weinige plekken in Scherpenzeel is waar de koeien nog buiten lopen in de zomer.
31. Dat dit gebied een belangrijke natuurwaarde heeft en dat iedereen die langs deze weilanden komt kan zien dat het de vogel rijkste weilanden van ons dorp zijn.
32. Dat hier kokmeeuwen, stormmeeuwen en nog een aantal andere vogels overwinteren.
33. Dat het een belangrijk onderdeel is van het leefgebied van de groene specht en de grote lijster die beiden op de lijst van bedreigde vogelsoorten staan.
34. Dat deze vogelsoorten waarschijnlijk uit ons dorp zullen verdwijnen als de nieuwbouwplannen worden gerealiseerd.
35. Dat er schade ontstaat aan de samenhang die er is met de fauna van het Rijksmonument de Grebbelinie en het voedselaanbod in de aangrenzende weilanden.
36. Dat een gebouw van een halve kilometer lang en 100 meter breed met geen mogelijkheid in het kleinschalige landschap van Scherpenzeel is in te passen.
37. Dat een dergelijk groot opslag veem Europoort-achtige allures heeft en een oppervlakte beslaat die overeenkomt met een groot deel van de dorpskern van Scherpenzeel.

BOVENAL EEN ERNSTIGE AANTASTING IS VAN HET LEEFKLIMAAT EN KARAKTER VAN SCHERPENZEEL

38. Dat door het realiseren van de geplande uitbreiding Woudenberg en Scherpenzeel het karakter krijgen van een aaneengesloten industriële agglomeratie.
39. Dat bovenal het landelijke en kleinschalige karakter van Scherpenzeel ernstig wordt aangetast

TEN SLOTTE:

Dit alles overwegende verzoeken wij Burgemeester en Wethouders en de Raad der gemeente Scherpenzeel met onmiddellijke ingang de activiteiten inzake de realisatie van het nieuwe industrieterrein te staken en recht te doen aan de wens van de inwoners van Scherpenzeel zoals die in de toekomstvisie 2030 is verwoord:

EEN KLEINSCHALIG EN GROEN SCHERPENZEEL

Houd Scherpenzeel Groen en Gezond E-mail: info@houdscherpenzeelgroenengezond.nl